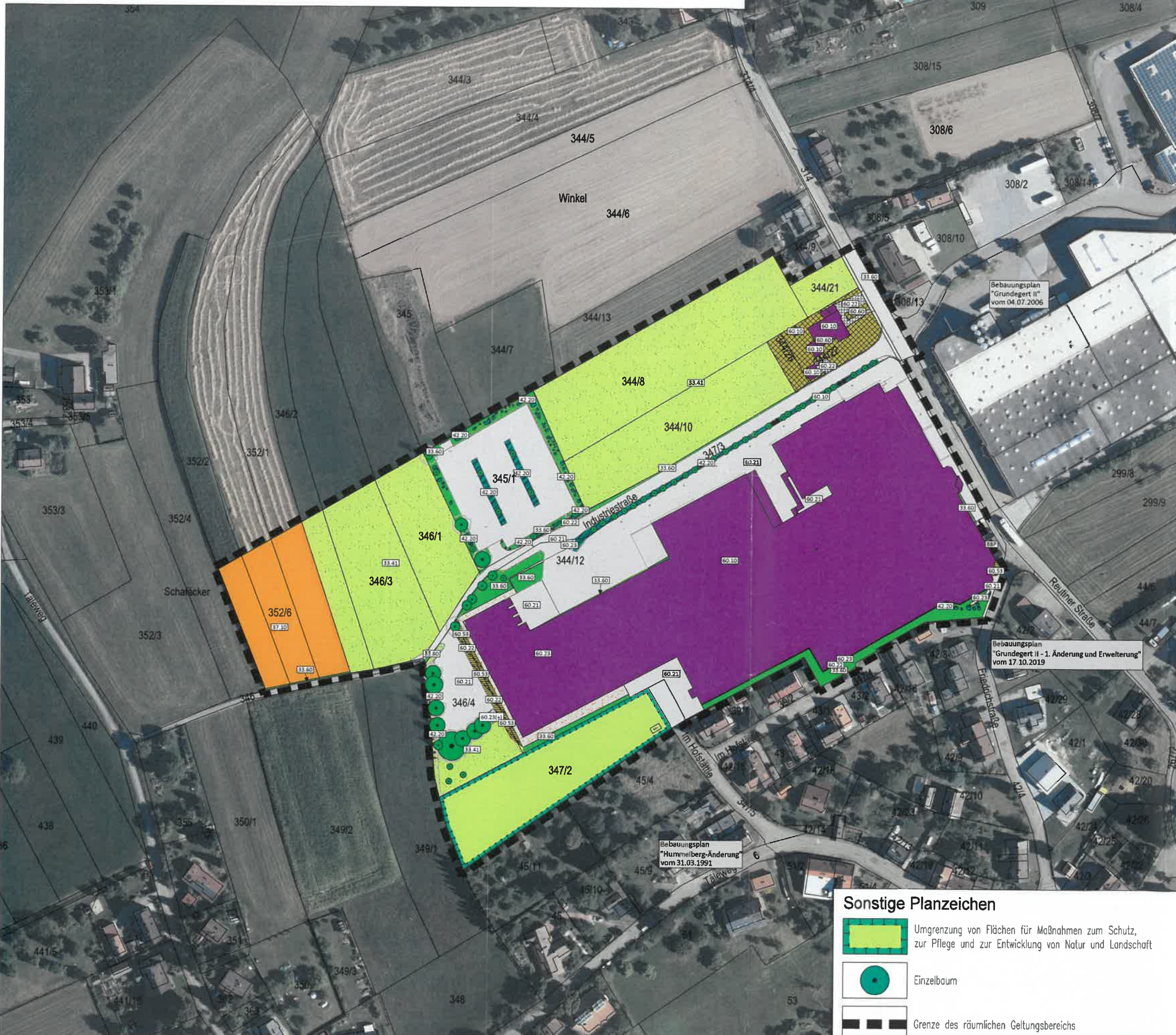
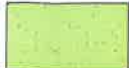





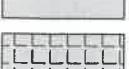





# UMWELTBERICHT ZUM BEBAUUNGSPLAN "SAIER NORD"

STADT ALPIRSBACH ORTSTEIL PETERZELL, LANDKREIS FREUDENSTADT



## BESTANDSPLAN BIOTOPE UND NUTZUNGEN ZEICHENERKLÄRUNG

-  33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
-  33.60 Intensivgrünland  
(hier: Gebäudeoberflächen, Verkehrsgrün, Borkette)
-  37.10 Acker
-  42.20 Gebüsch mittlerer Standorte  
(beeinträchtigt: Straßenverkehr, Parkplatz, Beimischung nicht standorttreuer Gehölzarten)
-  60.10 Von Bauwerken bestandene Fläche
-  60.21 Völlig versiegelte Fläche
-  60.22 Gepflasterte Fläche
-  60.23 Weg oder Platz mit wassergebundener Decke  
Kies oder Schotter + mit Pflanzenbewuchs  
mit Pflanzenbewuchs
-  60.50 Kleine Grünfläche (im Westen Bodendecker-Anpflanzung)
-  60.60 Garten

### LAGE IM RAUM



### Umweltbericht zum Bebauungsplan "Saier Nord"




in Alpirsbach - Peterzell

### BESTANDSPLAN DER BIOTOP - UND NUTZUNGSSTRUKTUREN



Maßstab: 1 : 2000		Projektnummer: 12412	
		Plannummer: 12412-best-2.0	
Gez./Ged.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALKIS GK 92
PS/TD/Gf	29.10.20	erstellt	
WJ/PS/TD/Gf	29.03.21	verkleinerter Geltungsbereich im nordosten	
WJ/PS/TD/Gf	05.07.21	geänderte Fassung (nur Datum)	

### Sonstige Planzeichen

-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Einzelbaum
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

**BÜROGRÖRER**  
UMWELT · VERKEHR · STADTPLANUNG

Büro Empfingen Hohenzollernweg 1 72186 Empfingen Tel.: 07485/9769-0 info@buero-groerer.de	Büro Dorstetten Schönbogenstraße 4 72280 Dorstetten Tel.: 07443/24054-0 info@buero-groerer.de	Büro Owingen Gottlieb-Daimler-Str. 2 88696 Owingen Tel.: 07551/83498-0 info@buero-groerer.de
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------