

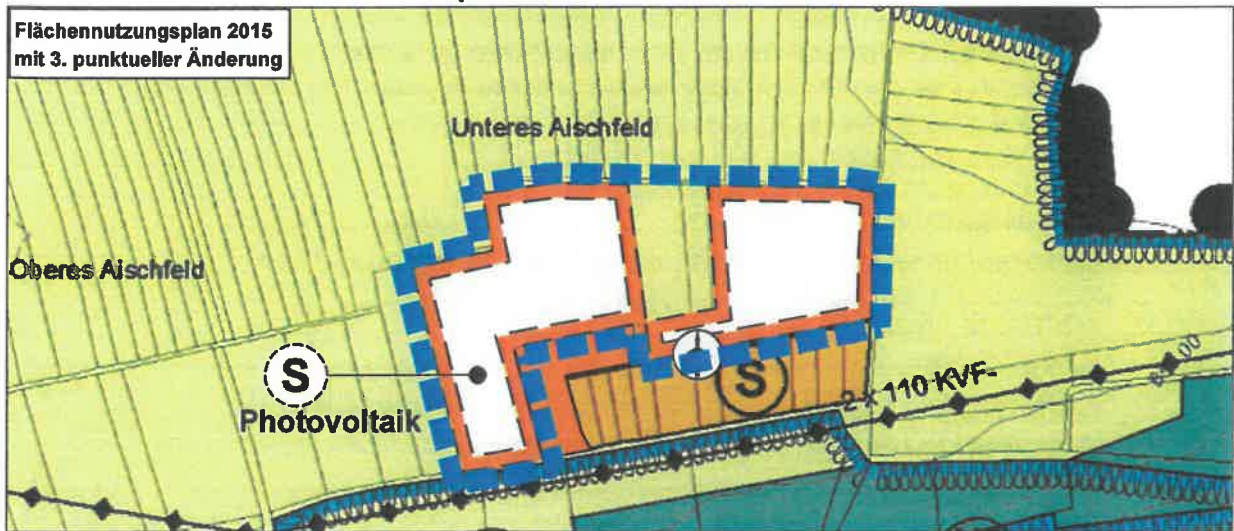
STADT ALPIRSBACH  
 LANDKREIS FREUDENSTADT  
**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2015**  
 10. punktuelle Änderung  
**SONDERGEBIET FOTOVOLTAIKANLAGE**  
**UNTERES AISCHFELD - 2. ERWEITERUNG**  
 in Alpirsbach - Römlinsdorf

Landratsamt Freudenstadt

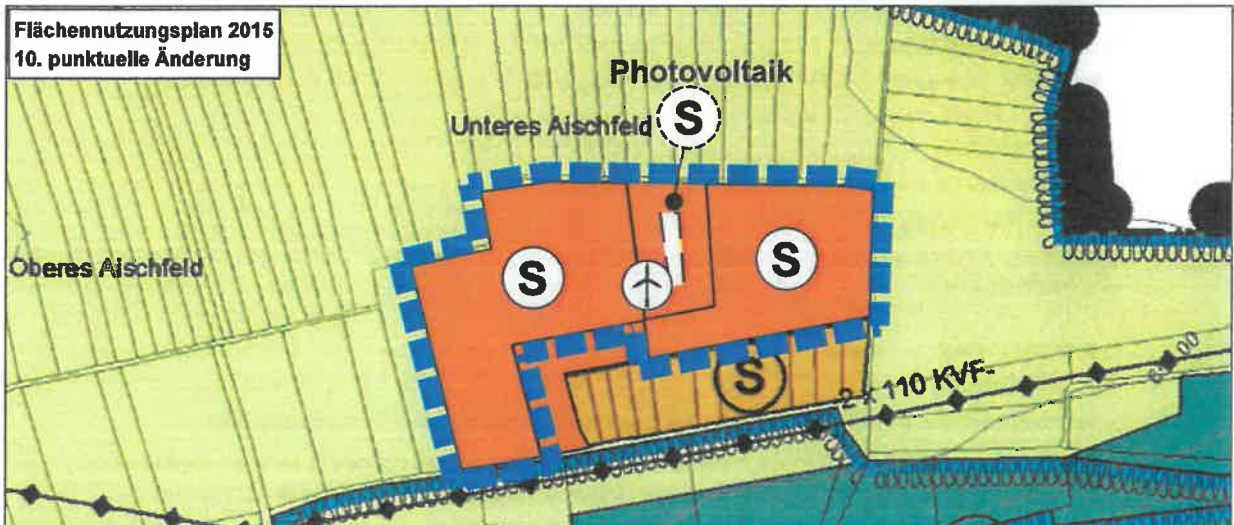
18. Juni 2021

Amt für Bau, Umwelt  
 und Wasserwirtschaft

Flächennutzungsplan 2015  
 mit 3. punktueller Änderung



Flächennutzungsplan 2015  
 10. punktuelle Änderung



**BEGRÜNDUNG**

Die 10. punktuelle Änderung des FNP wird erforderlich auf Grund der Erweiterung des Bebauungsplanes 'Fotovoltaikanlage Unteres Aischfeld' auf der Gemarkung Römlinsdorf. Die Änderung des FNP erfolgt im Parallelverfahren. Auf die Begründung zum Bebauungsplan wird verwiesen.

**UMWELTBERICHT**

Auf Grund der Änderung des FNP im Parallelverfahren wird auf den Umweltbericht zum Bebauungsplan verwiesen, der den Unterlagen beigelegt ist.

**ZEICHENERKLÄRUNG**

-  Geltungsbereich der 10. pkt. Änderung FNP 2015
-  Sonderbaufläche Fotovoltaik Bestand
-  Sonderbaufläche Fotovoltaik geplant

Gez./Geä.	Datum	Änderungsvermerk
SF/Gr/Gf	18.02.20	10. pkt. Änderung FNP 2015
SF/Gr/Gf	28.07.20	k.Ä. Offenlage
SF/LD/Gf	20.10.20	k.Ä. Feststellungsbeschluss

Projektnummer: 12760  
 Plannummer: 12760/fnp1.3  
 Maßstab: 1 : 5.000

**BÜROGFRÖRER**  
 UMWELT • VERKEHR • STADTPLANUNG

Büro Empfingen  
 Hohenzollernweg 1  
 72186 Empfingen  
 Tel.: 07485/9769-0  
 info@buero-gfroerer.de

Büro Dornstetten  
 Schießgrabenstraße 4  
 72280 Dornstetten  
 Tel.: 07443/24056-0  
 info@buero-gfroerer.de

Büro Owingen  
 Gottlieb-Daimler-Str. 2  
 88696 Owingen  
 Tel.: 07551/83498-0  
 info@buero-gfroerer.de

18. Juni 2021

Amt für Bau, Umwelt  
und Wasserwirtschaft**VERFAHRENSVERMERKE****1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS:**

Der Beschluss zur 10. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 2 Absatz 1 BauGB vom Gemeinderat am .....18.02.2020..... gefasst. Der Beschluss wurde durch Veröffentlichung am .....30.04.2020..... ortsüblich bekanntgemacht.

**2. BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT UND FRÜHZEITIGE UNTERRICHTUNG DER BEHÖRDEN**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs.1 bzw. § 4 Abs.1 BauGB erfolgte durch ortsübliche Bekanntmachung in der Zeit vom .....01.06.2020..... bis .....01.07.2020.....

**3. AUSLEGUNGSBESCHLUSS:**

Der Gemeinderat hat am .....28.07.2020..... die 10. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes als Entwurf gebilligt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen.

**4. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**

Der Entwurf zur 10. punktuellen Änderung hat mit Begründung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung durch die Gemeinde am .....07.08.2020..... in der Zeit vom .....17.08.2020..... bis einschließlich .....18.09.2020..... öffentlich ausgelegt.

**5. FESTSTELLUNGSBESCHLUSS**

Die 10. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 10 Absatz 1 BauGB vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am .....20.10.2020..... festgestellt.

**6. GENEHMIGUNG**

Die 10. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 10 Absatz 2 BauGB mit Erlaß des Landratsamts  
Freudenstadt vom .....22.06.2021..... genehmigt.

**7. INKRAFTTRETEN**

Die Genehmigung der 10. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 10 Abs.3 BauGB durch Veröffentlichung am .....02.07.2021..... ortsüblich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes rechtsverbindlich. Mit Inkrafttreten dieser Änderung treten im Geltungsbereich die bisherigen Vorschriften und Festlegungen außer Kraft.

Ausgefertigt Stadt Alpirsbach

Alpirsbach, den .....17.06.2021.....


Michael Pfaff, Bürgermeister

**Genehmigt!**Freudenstadt, den .....22. JUNI 2021.....


Hanfstein